

HOTĂRÂREA Nr. 18
din data de 27.02.2026

privind alipirea bunurilor imobile teren în suprafață de 1.988 mp, nr. cadastral 65033, teren în suprafața de 2.851 mp, nr. cadastral 65034, și teren în suprafață de 943 mp, nr. cadastral 63035, proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în municipiul Pașcani, str. Sportului, nr. 11, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza referatului de aprobare nr. 4914/20.02.2026, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius–Nicolae Pintilie;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (1) și alin. (5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 127, art. 130 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) și alin. (14), art. 286 alin (1) și alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 233 din data de 18.12.2025 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire executat de către SC Agenția de Consultanță și Măsurători Terestre SRL din data de 30.01.2026;

Luând în considerare Certificatul de Urbanism cu nr. 27/03.02.2026 înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 2813 din 09.02.2026;

În baza raportului nr. 4916/20.02.2026 întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de prognoze economico – sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 103/26.02.2026;

- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 112/26.02.2026;

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, exologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 118/26.02.2026;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă alipirea bunurilor imobile teren în suprafață de 1.988 mp, nr. cadastral 65033, teren în suprafață de 2.851 mp, nr. cadastral 65034 și teren în suprafață de 943 mp, nr. cadastral 63035, proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în municipiul Pașcani, str. Sportului, nr. 11, județul Iași, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire - Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare prin actualizarea numărului de inventar 610 conform alipirii prezentate la art. 1 al prezentei hotărâri și anularea numărului de inventar 1022, conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

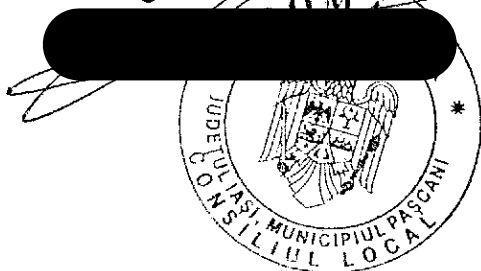
Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

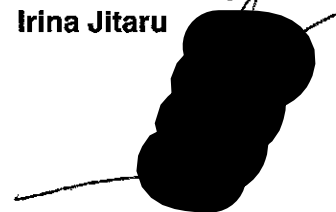
- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Secretarul General al Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 27.02.2026, cu un număr de 18 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Dogaru Tiberiu - Vasile**



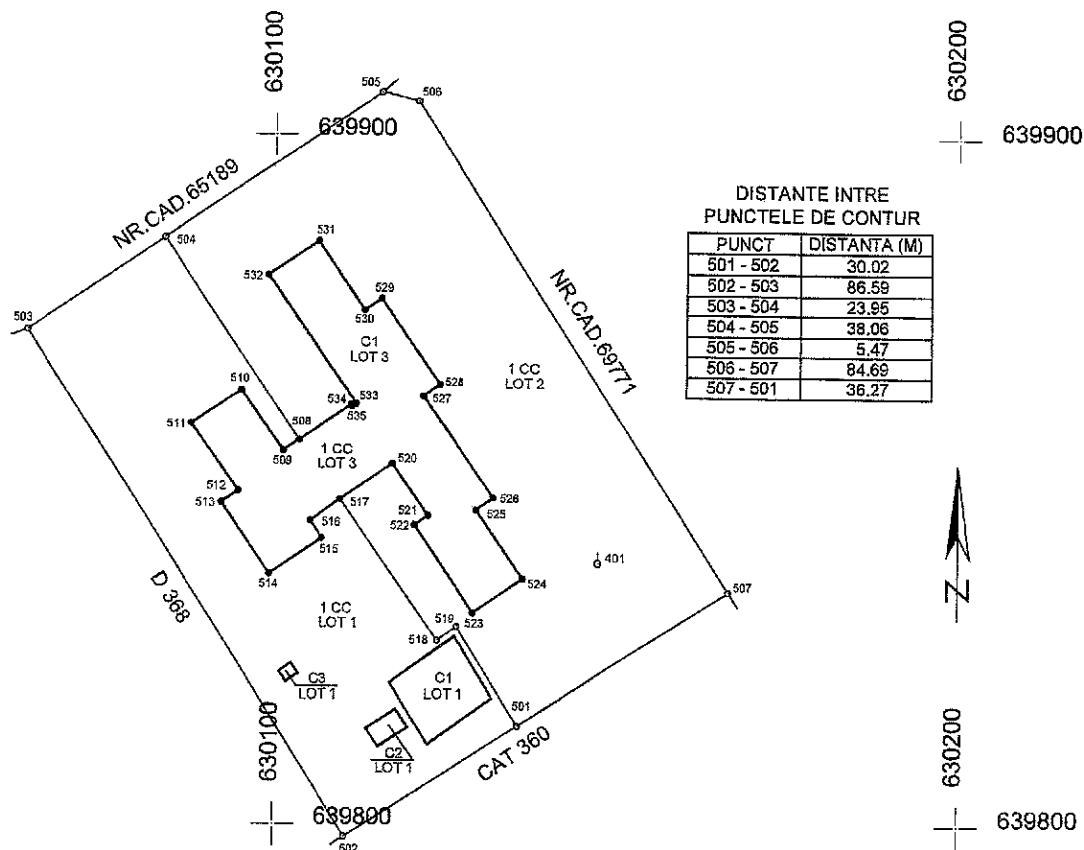
**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
Irina Jitaru**



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALPIRE

Scara 1 : 1000

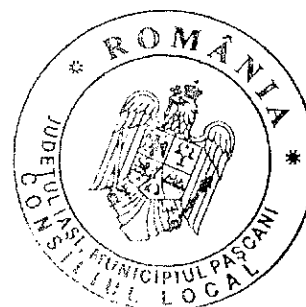
Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
65033, 65034, 65035	5782.00	Intravilan Mun. Pascani, Str. Sportului, Nr. 11, taraua 14, parcelele 369, 369/1, Jud. Iasi
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
65033, 65034, 65035		Mun. Pascani



Situatia actuala				Situatia viitoare			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
65033	1988.00	CC	Teren imprejmuit cu gard metalic.	71190	5782.00	CC	Teren imprejmuit cu gard metalic.
65034	2851.00	CC					
65035	943.00	CC					
Total	5782.00				5782.00		
Executant autorizat: S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren				Ion-Bogdan Savlevschi Confirm introducerea imobilului in baza de date cadastrale si atribuirea numarului cadastral			
Data: 30.01.2026				Data: _____			

Marius-Ionut Udistanu

RO 6-FIN/0225/05.08.2015, RO 6-7/NR-1846/30.10.19 SC ADAPT SI, 2026.02-19.10.11.20-10200

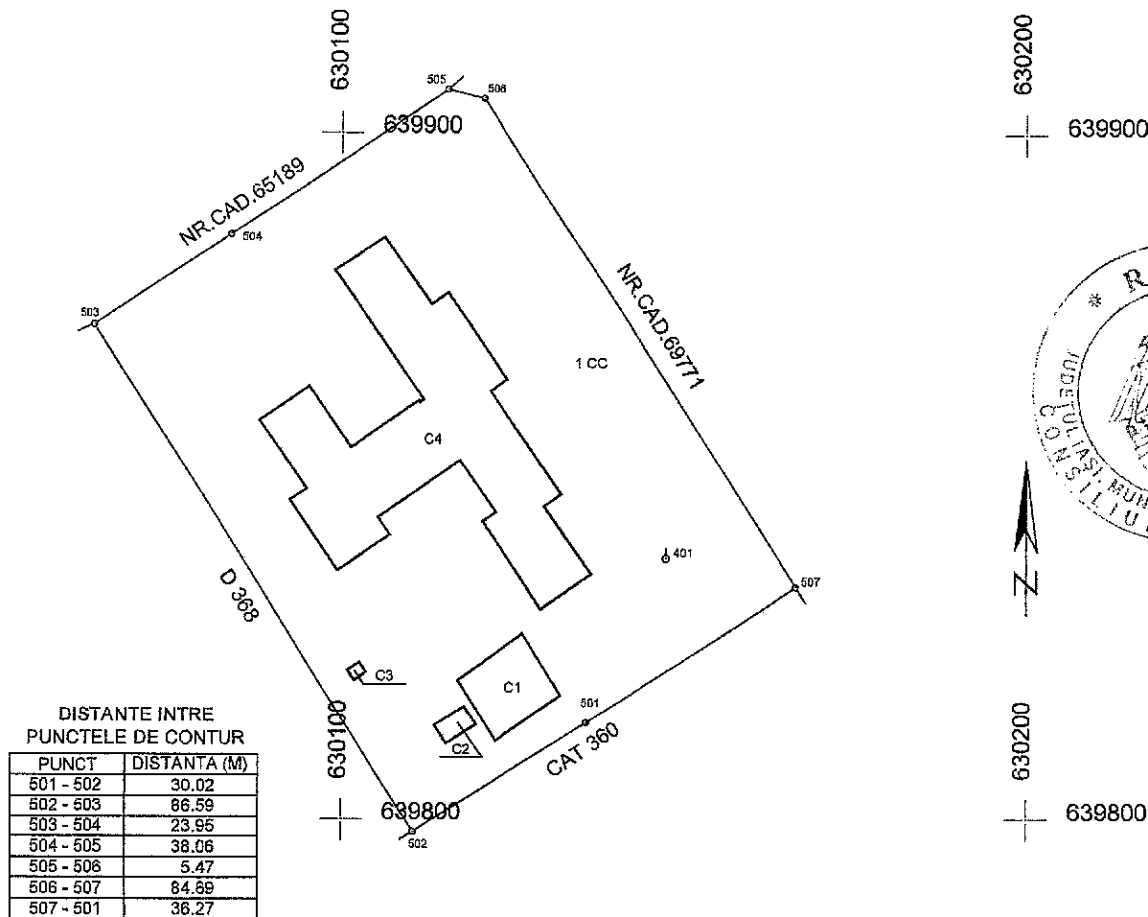


1/2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
71190	5782.00	Intravilan Mun. Pascani, Str. Sportului, Nr. 11, taraua 14, parcelele 369, 369/1, Jud. Iasi
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
		Mun. Pascani



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	5782.00	
Total		5782.00	Teren imprejmuit cu gard metalic.
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	121.00	Magazie
C2	CA	16.00	Beci
C3	CA	4.00	Beci
C4	CIE	943.00	Constructie gradinita cu program prelungit nr. 2 (P+E) construita in anul 1974; Sd = 1842.00 mp
Total			
Suprafata totala masurata = 5782.00 mp			
Suprafata din act = 5782.00 mp			
Executant autorizat:		Inspector:	
S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L.		Ion Bogdan Savlovski	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Data: _____	
Data: 30.01.2026			

Marius-Ionut Udisteanu

RO-ISO 15926-2:2019/09/08/2019, RO-B-J Nr.188/06.03.2018 SC ACMT SRL
2025.02.16 10:11:41 +0200

1/2

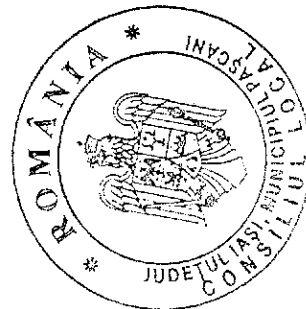
INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. Crt. (inv.)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
610		Teren aferent Grădinița cu program prelungit nr. 1 2 și Creșa nr. 1	- S = 5.782 mp - Intravilan Mun. Pașcani, Str. Sportului, Nr. 11, tarla 14, parcelele 369, 369/1, Jud. Iași; - Nr. cad. 71190	1974	565.921,05	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu

[Redacted Signature]



Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate
Șef Serv. Ana Grigoraș

[Redacted Signature]